

# Woonfonds

Rentelijst 2 juli 2024

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	4,81%	4,87%	4,98%	5,00%	5,11%	5,19%	5,28%	5,58%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	4,49%	4,66%	4,71%	4,73%	4,78%	4,79%	4,80%	5,10%
2 jaar	4,21%	4,31%	4,39%	4,40%	4,41%	4,42%	4,43%	4,73%
3 jaar	3,97%	4,11%	4,18%	4,19%	4,21%	4,22%	4,23%	4,53%
4 jaar	3,85%	4,01%	4,09%	4,10%	4,11%	4,12%	4,13%	4,43%
5 jaar	3,78%	3,96%	4,01%	4,02%	4,06%	4,07%	4,08%	4,38%
6 jaar	3,74%	3,92%	3,98%	3,99%	4,03%	4,05%	4,06%	4,36%
7 jaar	3,75%	3,90%	3,96%	3,97%	4,01%	4,02%	4,03%	4,33%
8 jaar	3,78%	3,91%	3,94%	3,96%	3,99%	4,01%	4,04%	4,34%
9 jaar	3,81%	3,92%	3,95%	3,97%	4,00%	4,02%	4,05%	4,35%
10 jaar	3,88%	3,93%	3,98%	4,01%	4,05%	4,06%	4,11%	4,41%
12 jaar	4,06%	4,07%	4,16%	4,17%	4,28%	4,34%	4,43%	4,73%
15 jaar	4,07%	4,08%	4,17%	4,18%	4,29%	4,35%	4,44%	4,74%
20 jaar	4,08%							
30 jaar	4,10%							

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (Krediethypotheek)

Van de marktwaarde	
t/m 60%	
Maand Variabele Rente	
Maand	5,21%

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (Aflossingsvrij en Bankspaar)

	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	4,96%	5,02%	5,13%	5,15%	5,26%	5,34%	5,43%	5,73%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	4,64%	4,81%	4,86%	4,88%	4,93%	4,94%	4,95%	5,25%
2 jaar	4,36%	4,46%	4,54%	4,55%	4,56%	4,57%	4,58%	4,88%
3 jaar	4,12%	4,26%	4,33%	4,34%	4,36%	4,37%	4,38%	4,68%
4 jaar	4,00%	4,16%	4,24%	4,25%	4,26%	4,27%	4,28%	4,58%
5 jaar	3,93%	4,11%	4,16%	4,17%	4,21%	4,22%	4,23%	4,53%
6 jaar	3,89%	4,07%	4,13%	4,14%	4,18%	4,20%	4,21%	4,51%
7 jaar	3,90%	4,05%	4,11%	4,12%	4,16%	4,17%	4,18%	4,48%
8 jaar	3,93%	4,06%	4,09%	4,11%	4,14%	4,16%	4,19%	4,49%
9 jaar	3,96%	4,07%	4,10%	4,12%	4,15%	4,17%	4,20%	4,50%
10 jaar	4,03%	4,08%	4,13%	4,16%	4,20%	4,21%	4,26%	4,56%
12 jaar	4,26%	4,27%	4,36%	4,37%	4,48%	4,54%	4,63%	4,93%
15 jaar	4,27%	4,28%	4,37%	4,38%	4,49%	4,55%	4,64%	4,94%
20 jaar	4,28%							
30 jaar	4,35%							

Rente wijzigen?  
Ga naar [woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen](https://www.woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen)

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (Groen annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	4,01%	4,07%	4,18%	4,20%	4,31%	4,39%	4,48%	4,78%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	3,69%	3,86%	3,91%	3,93%	3,98%	3,99%	4,00%	4,30%
2 jaar	3,41%	3,51%	3,59%	3,60%	3,61%	3,62%	3,63%	3,93%
3 jaar	3,17%	3,31%	3,38%	3,39%	3,41%	3,42%	3,43%	3,73%
4 jaar	3,05%	3,21%	3,29%	3,30%	3,31%	3,32%	3,33%	3,63%
5 jaar	2,98%	3,16%	3,21%	3,22%	3,26%	3,27%	3,28%	3,58%
6 jaar	2,94%	3,12%	3,18%	3,19%	3,23%	3,25%	3,26%	3,56%
7 jaar	2,95%	3,10%	3,16%	3,17%	3,21%	3,22%	3,23%	3,53%
8 jaar	2,98%	3,11%	3,14%	3,16%	3,19%	3,21%	3,24%	3,54%
9 jaar	3,01%	3,12%	3,15%	3,17%	3,20%	3,22%	3,25%	3,55%
10 jaar	3,08%	3,13%	3,18%	3,21%	3,25%	3,26%	3,31%	3,61%
12 jaar	3,26%	3,27%	3,36%	3,37%	3,48%	3,54%	3,63%	3,93%
15 jaar	3,27%	3,28%	3,37%	3,38%	3,49%	3,55%	3,64%	3,94%

### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Overbruggingsrente 5,25%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.